

Số: *1528* /QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày *12* tháng 9 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh tổ chức nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và số tiền cấp quyền khai thác khoáng sản trong dự án xây dựng công trình khu văn phòng - nhà ở tại phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông theo quy định tại Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật khoáng sản ngày 17 tháng 11 năm 2010;*

*Căn cứ Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29 tháng 11 năm 2016 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản;*

*Căn cứ Nghị định số 67/2019/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2019 của Chính phủ quy định về phương pháp tính, mức thu tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;*

*Căn cứ Thông tư số 38/2017/TT-BTNMT ngày 16 tháng 10 năm 2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định phương pháp quy đổi từ giá tính thuế tài nguyên để xác định giá tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản;*

*Căn cứ Quyết định số 11/2022/QĐ-UBND ngày 01 tháng 4 năm 2022 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Bảng giá tính thuế tài nguyên năm 2022 trên địa bàn tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Bản Xác nhận số 4581/XN-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường trong dự án xây dựng công trình khu vực văn phòng – nhà ở tại phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc phê duyệt tiền cấp quyền khai thác khoáng sản trong dự án xây dựng công trình khu văn phòng – nhà ở tại phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;*

*Căn cứ Quyết định số 1415/QĐ-UBND ngày 17 tháng 8 năm 2022 của*



UBND tỉnh Đắk Nông về việc điều chỉnh khối lượng khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường tại Bản Xác nhận số 4581/XN-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2021 của UBND tỉnh về việc khu vực, công suất, khối lượng, phương pháp, thiết bị và kế hoạch khai thác khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường trong dự án xây dựng công trình khu vực văn phòng – nhà ở tại phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 1454/QĐ-UBND ngày 24 tháng 8 năm 2022 của UBND tỉnh về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu văn phòng – nhà ở của Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ và Xây dựng Phương Thảo đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Công văn số 1589/UBND-CN ngày 04 tháng 7 năm 2008 và được điều chỉnh tại Công văn số 4121/UBND-TH ngày 23 tháng 11 năm 2010, Quyết định số 1043/QĐ-UBND ngày 14 tháng 7 năm 2015, Quyết định số 1137/QĐ-UBND ngày 02 tháng 8 năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 1527/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2022 về việc điều chỉnh tên tổ chức được phép khai thác khoáng sản vật liệu xây dựng thông thường trong dự án đầu tư xây dựng công trình để phục vụ xây dựng công trình khu văn phòng – nhà ở tại phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 207/TTr-STNMT ngày 31 tháng 8 năm 2022.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Điều chỉnh tổ chức nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản và số tiền cấp quyền khai thác khoáng sản trong dự án xây dựng công trình khu văn phòng - nhà ở tại phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông được quy định tại Điều 1, Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND tỉnh, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh tổ chức nộp tiền cấp quyền khai thác khoáng sản theo quy định tại khoản 1 Điều 1, Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND tỉnh là: **Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển bất động sản Phương Thảo.**

Địa chỉ: Số 18, đường 60, khu phố 3, phường Bình Trung Đông, thành phố Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh.

2. Điều chỉnh trữ lượng tính tiền cấp quyền khai thác khoáng sản đất san lấp theo quy định tại khoản 3, Điều 1, Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND tỉnh là: 114.360m<sup>3</sup>.





3. Điều chỉnh số tiền cấp quyền khai thác khoáng sản phải nộp tại thời điểm phê duyệt theo quy định tại khoản 5, Điều 1, Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND tỉnh là: T=164.763.827 đồng.

(Viết bằng chữ: Một trăm sáu mươi bốn triệu bảy trăm sáu mươi ba nghìn tám trăm hai mươi bảy đồng).

- Lý do điều chỉnh: Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ và Xây dựng Phương Thảo đã chuyển giao toàn bộ quyền và nghĩa vụ liên quan đến việc đầu tư xây dựng khu vực văn phòng – nhà ở tại phường Nghĩa Đức, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông cho Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển bất động sản Phương Thảo và được UBND tỉnh chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu văn phòng – nhà ở của Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ và Xây dựng Phương Thảo tại Quyết định số 1454/QĐ-UBND ngày 24/8/2022.

**Điều 2.** Các nội dung khác thực hiện theo Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 18/8/2021 của UBND tỉnh Đắk Nông.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Gia Nghĩa; Giám đốc Công ty TNHH Đầu tư và Phát triển bất động sản Phương Thảo và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Cty TNHHĐT&PT BĐS Phương Thảo (bản chính);
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT, CTTĐT, NNTNMT(Hà).

5



**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Trọng Yên**

